

ІНВЕСТИЦІЙНА ІНІЦІАТИВА

НАЗВА ПРОЕКТУ

Будівництво 16-ти поверхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями соціального призначення та підземним паркінгом по вул. Академіка Туполева, 18-ж у Шевченківському районі

ДАНИ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ІНІЦІАТИВУ

ОПИС ПРОЕКТУ (інвестиційна складова, актуальність проекту, вигода міста та інше)

Створення високоякісного житлового комплексу з реконструкцією та ремонтом спортивного комплексу "Піонер" та загальноосвітньої школи.

ТИП ПРОЕКТУ

Якщо інше, вказати

ОРІЄНТОВНІ ТЕП

№	Найменування	Показник	Примітки
1	Розмір земельної ділянки	0,6 га	(або вказати бажаний розмір, якщо немає конкретної ділянки)
2	Площа плями забудови	0,4 га	(або вказати відсоткове співвідношення)
3	Загальна площа об'єкту, в т. ч.	25000 кв.м	
4	підземної частини	20000 кв.м.	
5	надземної частини	5000 кв.м	
6	Поверховість	16	
7	Вартість реалізації проекту	5 млн. дол	(або вказати суму бажаних інвестицій)
8			
9			
10			

ВІДПОВІДНІСТЬ СТРАТЕГІЇ РОЗВИТКУ М. КИЄВА

Якщо інше, вказати

ЛОКАЦІЯ ПРОЕКТУ (додатки 1, 2)

РАЙОН МІСТА

Шевченківський

ВУЛИЦЯ

Туполева

немає значення на наш розсуд

№

16 ж

СТАДІЯ ГОТОВНОСТІ ПРОЕКТУ

ГОТОВНІСТЬ ПРОЕКТУ

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Передінвестиційні вишукування | <input type="checkbox"/> Стадія "Робочий проект" |
| <input type="checkbox"/> Бізнес-план | <input type="checkbox"/> Експертиза проекту |
| <input checked="" type="checkbox"/> Передпроектні проробки | <input type="checkbox"/> Дозвіл на будівництво |
| <input type="checkbox"/> Визначено проектувальника | <input type="checkbox"/> Тривають проектні роботи |
| <input type="checkbox"/> ГЕО | <input type="checkbox"/> Триває будівництво |
| <input type="checkbox"/> Визначено підрядника | <input type="checkbox"/> Роботи зупинені |
| <input type="checkbox"/> Стадія "Робоча документація" | |

ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ

ПРАВО КОРИСТУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЮ ДІЛЯНКОЮ

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Власність | <input type="checkbox"/> Акт інвентризації |
| <input type="checkbox"/> Постійне користування | <input type="checkbox"/> В процесі оформлення |
| <input type="checkbox"/> Оренда | <input checked="" type="checkbox"/> Землі не надані у власність чи користування |

КОРИСТУВАЧ / ВЛАСНИК / БАЛАНСОУТРИМУВАЧ	
ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ	

МАЙНОВО-ПРАВОВІ ПИТАННЯ

НАЯВНІСТЬ НЕРУХОМОГО МАЙНА НА ДІЛЯНЦІ	№	Найменування майна	Площа	Суб'єкт права	Вид права на об'єкт
	1	(вказати що знаходиться на ділянці на даний момент)			
	2				
	3				
	4				
	5				

НАЯВНІСТЬ ПОНЕСЕНИХ ФІНАНСОВИХ ВИТРАТ

ПОНЕСЕНІ ВИТРАТИ	№	Найменування	Величина	Джерело фінансування
	1	(вказати понесені витрати на розробку та реалізацію)		
	2			
	3			
	4			
	5			
	6			
	7			
	8			
	9			
	10			
Всього				

ОБМЕЖЕННЯ ТА ОБТЯЖЕННЯ (земельні, містобудівні, майново- правові)	№	Найменування	Величина	Примітки
	1	(вказати якщо вже є така інформація)		
	2			
	3			
	4			
	5			
	6			
	7			
	8			
	9			
	10			

ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

ОБОВ'ЯЗКОВІ МАТЕРІАЛИ (для структурних підрозділів КМДА та інших держ установ)	№	Найменування	Додаток	Примітки
	1	Фотофіксація існуючого стану	№1	
	2	Актуальна кадастрова інформація (витяг або робочі матеріали)	№2	
	3	Графічні матеріали з відображенням орієнтовних меж земельної ділянки (на копії витягу / робочих кадастрових матеріалах)	№3	

ОБОВ'ЯЗКОВІ МАТЕРІАЛИ (для всіх інших)	№	Найменування	Додаток	Примітки
	1	Фотофіксація існуючого стану	№1	
	2	Графічні матеріали з відображенням орієнтовних меж земельної ділянки (на карті Google)	№2	

ІНШІ НАЯВНІ МАТЕРІАЛИ	№	Найменування	Додаток	Примітки
-----------------------	---	--------------	---------	----------

1			
2			
3			
4			

ДАНІ ПРО ІНІЦІАТОРА ПРОЕКТУ

ІНІЦІАТОР ПРОЕКТУ	Петров Іван Іванович			
контактна особа (ПІБ)	Коваленко Олександр Олександрович			
телефон	робочий	555-555-55-55	мобільний	555-555-55-55
	факс		додатковий	
e-mail	5555555@gmail.com			
назва компанії	ПАТ Будхолдинг			
посада	Генеральний директор			
адреса	м. Київ вул. Хрещатик 55			
коментар	На розгляд інвестору підходять ділянки в будь якому районі міста. Співпраця з містом на умовах подальшого викупу земельної ділянки.			

Керівник компанії Коваленко Олександр Іванович Підпис _____
 М.П.

Увага! Для опрцювання Агентством даної ініціативи необхідно надіслати анкету в двох форматах: .docx та .pdf (відсканований варіант (.pdf) с підписом та печаткою)